

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Dubrovniku

Poslovni broj spisa 7 St-149/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

MONTALING d.o.o. u stečaju OIB: 71056361203 , Mostarska 9 , Metković

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 2.06.2022 DO 2.09.2022**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Prodaje nekretnine dužnika u k.o. Metković koja čine cjelinu nekadašnjeg objekta betonare sa upisanim razlučnim pravima dovršena je u 1. koraku e dražbe koji je završio 13.07.2022.
2. Druga nekretnina koja se također unovčava na isti način nije unovčena u 1. koraku koji okončan 31.08.2022. Drugi korak za unovčenje iste je oglašen i završava 24.11.2022 sa rokom za uplatu jamčevine do 31.10.2022.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Naziv pozicije	
<b>AKTIVA</b>	
<b>A) DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>13.589.000,00 kn</b>
<b>I. MATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>13.589.000,00 kn</b>
1. Objekt Metković	6.072.000,00 kn
2. Objekt Ploče	7.517.000,00 kn

Vrijednosti predmeta stečajne mase su ažurirane u skladu sa utvrđenim vrijednostima iz zaključka o upućivanju u prodaju putem e dražbe.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

**Unovčen je predmeta stečajne mase pod 1. za iznos 4.554.000,00 kn u 1. koraku e dražbe.**

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga  
**Nisu unovčena nekretnine pod 2. za koje proces prodaje u stečajnom postupku je u tijeku. 2. korak e dražbe završava 24.11.2022.**
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji  
**Razlučno pravo će se ostvariti za predmet pod 1. nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi budući je kupac ujedno 1. razlučni vjerovnik.**
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
**Ne postoji**
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
**Nije bilo namirenja.**
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
**Nema radnika koji su nastavili sa radom nakon odluke o prestanku poslovanja.**
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
**Nije bilo dioba**
9. ostali podaci.  
**Nema**

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 2.09.2022 do 2.12.2022.

**Provedba e dražbe i za drugi predmet razlučnog prava – skladište ploče 2. korak koji završava 24.11.2022.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 2.09.2022

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš

